



"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"

SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y CONTROL

CARGO

Belén, 26 de enero de 2022

Oficio n° 0192-2022-GRL-GRI-SGSyC

Ingeniero Raúl Flores Aquepucho Gerente de la Gerencia Regional de Infraestructura Presente



Asunto: Conformidad Valorización de Obra n° 11 noviembre 2022.

Obra: "Mejoramiento del Jr. Itaya (Av. Participación/ Ca. Amazonas) y la calle Unión (Jr. Itaya/Ca. Huáscar) del AA.HH. Manco Inca, del distrito de Belén- Maynas-Loreto".

- Ref. : a. Informe n° 012-2022-GRL-GRI-SGSyC/KAMC b. Carta n° 076-2022-CSB-GRL c. Carta n° 1705-2021-GRL-GRI-SGSyC d. Informe n° 233-2021-GRL-GRI-SGSyC/KAMC e. Carta n° 069-2021-CSB-GRL

Es grato saludarle, a su vez remitirle la documentación de la Valorización n° 11 por ejecución de Obra, correspondiente a noviembre de 2021, que asciende a la suma de (S/. 44 313.15), presentada y aprobada por la supervisión de obra, de acuerdo a la amortización por adelanto de materiales, y revisado por el Coordinador de Obra, de acuerdo al siguiente detalle:

Table with 2 columns: Description and Amount (S/). Rows include Valorización n° 11, Reajustes y Reintegros, Amortización de adelanto Directo, Amortización de adelanto para Materiales, and Neto a Pagar.

Cabe indicar que el trámite correspondiente a la valorización en mención fue presentado con observaciones, los cuales fueron absueltas en el presente mes, por tanto, se continua con el tramite respectivo, dejando constancia que los atrasos de pago que se genere son ajenos a la entidad y los gastos e intereses legales no correspondería.

Asimismo, la obra a noviembre del 2021, tiene un avance real acumulado ejecutado de 91.06%, versus un avance programado de 100.00%, encontrándose culminada al 91.06%.

Por lo tanto, encontrándose conforme la documentación de la valorización que sustenta el Supervisor, solicito continuar con el trámite respectivo a favor de CONSORCIO ITAYA.

Atentamente,

Copia: SGSyC – File Personal (01) SGSyC – File de obra (01) SGSyC – File correlativo (01) SGSyC – Coordinador de obra (01) TRAMITE:01301 NCGR-S.G. dap-Sec..

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO Ing. NICIA CORIN MIREZ Subgerente de Supervisión y Control CIP N° 73458



"Año del fortalecimiento de la soberanía nacional"

SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y CONTROL



INFORME N°012-2022-GRL/GRI/SGSyC/KAMC

AL : **Ing. Nicia Corín García Ramírez**
Sub Gerente de Supervisión y Control.

DE : **Ing. Kenyo Alberto Montes Cuellar**
Coordinador de Obra

ASUNTO : **Remito levantamiento de observaciones de la valorización de Ejecución de Obra N° 11 – Correspondiente al mes de noviembre 2021 Obra:**
"Mejoramiento del Jr. Itaya (av. Participación / Calle Amazonas) y calle Unión (jr. itaya / calle Huáscar) aa. hh manco inca Belén - Maynas – Loreto
Ejecuta: **CONSORCIO ITAYA**
Supervisa: **CONSORCIO SUPERVISOR BELEN.**

REFERENCIA: a) Carta N°076/2022-CSB-GRL
b) Carta N°1705/2021-GRL-GRI-SGSyC
c) INFORME N°233-2021-GRL/GRI/SGSyC
d) Carta N°069/2021-CSB-GRL

FECHA : **Iquitos, 25 de enero del 2022.**

Tengo el agrado de dirigirme a usted, para saludarlo cordialmente y al mismo tiempo informar a su despacho, sobre la documentación presentada por el SUPERVISOR de obra referente a la Valorización de Obra N°11, correspondiente al mes de noviembre del 2021, que luego mediante su evaluación se informa lo siguiente.

DATOS GENERALES

DEL EJECUTOR DE OBRA: La información general y los parámetros que seguidamente se consignan, describen la obra en sus aspectos principales y que se detallan a continuación.

Obra	: "Mejoramiento del Jr. Itaya [Av. Participación / Ca. Amazonas] y la Calle Unión [Jr. Itaya / Ca. Huáscar] del AA.HH Manco Inca, del Distrito de Belén – Maynas - Loreto"		
Ubicación	: Distrito: Belén	Provincia: Maynas	Región: Loreto
Sistema de Contratación	: A Precios Unitarios		
Procedimiento de Selección	: Licitación Pública N° 006-2019-CSO-GRL		
Presupuesto Referencial	: S/ 5'636,724.70 [Incluido IGV]		
Presupuesto Contratado	: S/ 4'756,116.28 [Sin Incluir IGV]		
Fecha del Presupuesto Referencial	: Febrero de 2019		
Fecha Firma de Contrato	: 20/02/2020		
Plazo de Ejecución de Obra	: 240 Días Calendario		
Adelanto Directo	: —		

SECRETARÍA DE LA SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y CONTROL
SECRETARÍA DE LA SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y CONTROL
SECRETARÍA DE LA SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y CONTROL
SECRETARÍA DE LA SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y CONTROL
SECRETARÍA DE LA SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y CONTROL



25/01/2022



"Año del fortalecimiento de la soberanía nacional"

SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y CONTROL

Adelanto para Materiales	:	S/ 1'189,029.07
Fecha de Pago de Adelanto Directo	:	—
Fecha de Pago de Adelanto de Materiales	:	—
Fecha de Entrega de Terreno	:	07/03/2020
Fecha de Inicio Contractual de Obra	:	08/03/2020
Fecha de Inicio de Paralización de Obra [I]	:	16/03/2020
Fecha de Reinicio Contractual de Obra [I]	:	03/08/2020
Fecha de Inicio de Paralización de Obra [II]	:	20/01/2021
Fecha de Reinicio Contractual de Obra [II]	:	05/04/2021
Fecha de Inicio de Paralización de Obra [III]	:	26/06/2021
Fecha de Reinicio Contractual de Obra [III]	:	15/11/2021
Fecha de Término de Obra	:	29/12/2021
Ampliaciones de Plazo	:	Ampliación de Plazo N° 01: Veinticinco [25] días calendario. Resolución Gerencial Regional N° 048-2020-GRL-GRI, de fecha [13/07/2020] Ampliación de Plazo N° 02: Cuarenta [40] día calendario. Resolución Gerencial Regional N° 338-2021-GRL [03/12/2021]
Adicionales de Obra	:	Adicional de Obra N° 01: S/ 448,879.68. Resolución Gerencial General Regional N° 400-2021-GRL-GR, de fecha [29/10/2021]
Ingeniero Residente de Obra	:	Ing. Emigdio Hidalgo Zevallos – CIP N° 74047
Supervisor de Obra	:	Consortio Supervisor Belén [Jefe de Supervisión de Obra – Ing. José Carlos Gómez Mego – CIP N° 51521]
Ejecutor de Obra	:	Consortio Itaya [Becerra Hnos. Contratistas Generales SAC – constructora e Inmobiliaria Amazónica EIRL]

DEL SUPERVISOR DE OBRA: La información general y los parámetros que seguidamente se consignan, describen la Supervisión de Ejecución de Obra en sus aspectos principales y que se detallan a continuación.

Supervisión de Ejecución de Obra	:	"Mejoramiento del Jr. Itaya [Av. Participación / Ca. Amazonas] y la Calle Unión [Jr. Itaya / Ca. Huáscar] del AA.HH Manco Inca, del Distrito de Belén – Maynas - Loreto"		
Ubicación	:	Distrito: Belén	Provincia: Maynas	Región: Loreto
Sistema de Contratación	:	Tarifa y Suma Alzada		
Procedimiento de Selección	:	Concurso Público N° 009-2019-CSO-GRL		
Presupuesto Referencial	:	S/ 422,617.00 [Incluido IGV]		
Presupuesto Contratado	:	S/ 358,148.00 [Sin Incluir IGV]		



"Año del fortalecimiento de la soberanía nacional"

SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y CONTROL

Fecha del Presupuesto Referencial	:	Setiembre de 2019
Fecha Firma de Contrato	:	12/02/2020
Plazo de Ejecución de Supervisión de Obra	:	270 Días Calendario [240 Supervisión de Obra – 30 Recepción y Liquidación de Obra]
Adelanto Directo	:	S/ 107,444.40
Fecha de Pago de Adelanto Directo	:	—
Fecha de Entrega de Terreno	:	07/03/2020
Fecha de Inicio Contractual de Sup Obra	:	08/03/2020
Fecha de Inicio de Paralización de Sup Obra [I]	:	16/03/2020
Fecha de Reinicio Contractual de Sup Obra [I]	:	03/08/2020
Fecha de Inicio de Paralización de Sup Obra [II]	:	20/01/2021
Fecha de Reinicio Contractual de Sup Obra [II]	:	05/04/2021
Fecha de Término Contractual de Sup Obra	:	05/06/2021
Fecha Inicio de Plazo de Adicional de Supervisión de Obra N° 01	:	06/06/2021
Fecha de Inicio de Paralización de Plazo de Adicional de Supervisión de Obra N° 01 [I]	:	26/06/2021
Fecha de Reinicio de Plazo de Adicional de Supervisión de Obra N° 01 [I]	:	15/11/2021
Fecha de Término de Plazo de Adicional de Supervisión de Obra N° 01	:	19/11/2021
Ampliaciones de Plazo de Supervisión de Obra	:	Ampliación de Plazo N° 01: Veinticinco [25] días calendario. Resolución Gerencial Regional N° 048-2020-GRL-GRI, de fecha [13/07/2020] – [Adicional de Supervisión de Obra N° 01]
Adicional de Supervisión de Obra N° 01	:	S/ 35,567.50 – Resolución Gerencial Regional N° 195-2021-GRL-GRI [18/08/2021]
Ingeniero Residente de Obra	:	Ing. Emigdio Hidalgo Zevallos – CIP N° 74047
Supervisor de Obra	:	Consortio Supervisor Belén [Jefe de Supervisión de Obra – Ing. José Carlos Gómez Mego – CIP N° 51521]
Ejecutor de Obra	:	Consortio Itaya [Becerra Hnos. Contratistas Generales SAC – constructora e Inmobiliaria Amazónica EIRL]
Coordinador	:	Ing. kenyo Alberto Montes Cuellar

M



"Año del fortalecimiento de la soberanía nacional"

SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y CONTROL

I). ANTECEDENTES

- El 14 de enero de 2020, el comité de selección adjudicó la buena pro de la LICITACIÓN PÚBLICA N° 006-2019-CSO-GRL, para la CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: **"MEJORAMIENTO DEL JR. ITAYA (AV. PARTICIPACION / CA. AMAZONAS) Y LA CALLE UNION (JR. ITAYA / CA. HUSCAR) DL AA.HH. MANCO INCA, DEL DISTRITO DE BELEN – MAYNAS – LORETO"**.
- El 20 de febrero del 2020 se firmó el Contrato de Ejecución de Obra N° 016-2020-GRL-GGR-GRI, entre la empresa contratista **CONSORCIO ITAYA** y el **GOBIERNO REGIONAL DE LORETO**, fijándose en dicho documento las cláusulas contractuales y legales para la ejecución de la obra **"MEJORAMIENTO DEL JR. ITAYA (AV. PARTICIPACION / CA. AMAZONAS) Y LA CALLE UNION (JR. ITAYA / CA. HUSCAR) DL AA.HH. MANCO INCA, DEL DISTRITO DE BELEN – MAYNAS – LORETO"**.
- Con 06 de marzo de 2020 se procedió a realizar **EL ACTA DE ENTREGA DE TERRENO**, a cargo del Gobierno Regional de Loreto.
- Con fecha 07 de marzo de 2020 se dio inicio al plazo contractual de la ejecución de obra. Ejecutando las partidas de Obras Provisionales, Trabajos Preliminares y Seguridad y Salud.
- **Mediante Carta N°035/2021/CI** (30 de junio del 2021), el Contratista presenta al Supervisor la Valorización de Ejecución de Obra N° 10, correspondiente del 01 al 25 de junio 2021, en la cual hace de conocimiento que se han ejecutado los metrados del presupuesto del Expediente Técnico Contractual.
- **Mediante Carta N°050/2021/CI** (06 de diciembre del 2021), el Contratista presenta al Supervisor la Valorización de Ejecución de Obra N° 11, correspondiente al mes de noviembre 2021, en la cual hace de conocimiento que se han ejecutado los metrados del presupuesto del Expediente Técnico Contractual, de manera que solicita su pago correspondiente, con la siguiente documentación como anexo:
 1. Copia de Resolución de Aprobación del Expediente Técnico
 2. Copia de Contrato de Obra
 3. Copia del Acta de Entrega de Terreno.

DOCUMENTACIÓN TÉCNICA:

1. Copia de Contrato de Consorcio
2. Copia de comprobantes de pago emitidos por la Oficina de Ejecutiva de Tesorería y Documento que sustente la transferencia electrónica de fondos a la cuenta del Proveedor:
 - Adelantos Directos
 - Adelantos de Material
3. Cuadro de Resumen de pagos y Amortizaciones de los adelantos a la fecha valorizada de corresponder, visado por el supervisor o inspector
4. Copia de la Fórmula Polinómica del expediente Técnico
5. Calendario Actualizado del Programa de Valorización
6. Documento que acredite el control de calidad de las partidas Valorizadas en el mes
7. Certificado y/o reporte que acredite la habilidad vigente del residente



"Año del fortalecimiento de la soberanía nacional"

SUB GERENCIA DE SUPERVISIÓN Y CONTROL

8. Pagos de Tributos del mes Valorizado:
 - SENCICO
 - ES-SALUD
 - ONP y/o AFP
 - SCTR
 - CONAFOVICER
 - Copia de Plantilla de Jornales
 - Copia de Declaración PDT-SUNAT
 - Copia de RNP
9. Copia visada de Cuaderno de Obra
10. Relación técnica del personal de acuerdo a la propuesta de las especialidades y el porcentaje de participación
11. Panel Fotográfico
12. Expediente de Valorización
13. Factura Electrónica
14. Informe de conformidad de Valorización emitida por la Subgerencia de Supervisión y Control
15. Copia de Cartas Fianza Vigentes

DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA:

1. Certificado de habilidad
2. Copia de cartas fianzas
 - a. Fiel cumplimiento
3. Copia de calendario de obra vigente

1. ANOTACIONES DEL CUADERNO DE OBRA

Según Asiento del cuaderno de obra N°482 de fecha 19/11/2021, anotada por el residente, donde indica los Metrados ejecutados en el periodo, correspondiente a la valorización para su REVISION y CONFORMIDAD por parte del Supervisor con la finalidad de elaborar el informe de Valorización N°11

Asiento del cuaderno de obra N° 483 de fecha 19/11/2021, el Supervisor de obra, indica de los trabajos ejecutados por el contratista. Así mismo, manifiesta que no da conformidad a los Metrados presentados por el contratista y presenta sus metrados correspondiente al mes de noviembre del 2021 y elabora su propia valorización de obra N°011 correspondiente al mes de noviembre del 2021. Revisando